

CZĘŚĆ OPISOWA

do projektu architektoniczno-budowlanego

dla inwestycji pn :
**Budowa drogi dla pieszych (chodnika) w ciągu drogi powiatowej
nr 2420C Mogilno – Bielice w miejscowości Świerkówiec
od ul. Zacisze do ul. Klonowej
od km 1+017,50 do km 1+202,00, strona prawa
dz. ew. 135/2 obręb Świerkówiec [0045]**

1. PODSTAWA OPRACOWANIA , INWESTOR, ZAMAWIAJĄCY

Umowa o dzieło nr 6050/03/2026 z dnia 16.03.2026r. pomiędzy Powiatem Mogileńskim z siedzibą w Mogilnie ul. Narutowicza 1 , 88-300 Mogilno reprezentowanym przez: Edytę Nowakowską – Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Mogilnie ul. M. Konopnickiej 20, 88-300 Mogilno a Projektantem osobą fizyczną : Krystyną Gołaszewską ul. Żytnia 12/19 , 88-400 Żnin .

2. MATERIAŁY WYJŚCIOWE

- Mapa sytuacyjno – wysokościowa do celów projektowych skala 1:500
- Pomiary polowe sytuacyjno – wysokościowe dokonane w terenie
- Opinia Zarządcy drogi
- Przepisy prawne, wytyczne, katalogi, normy i normatywy drogowe

- [1] ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2026 r., poz. 524 tj. ze zm.)
- [2] rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2022r. poz. 1679 tj.)
- [3] rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021r. poz. 2454)
- [4] ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2025r. poz. 889 tj.)
- [5] rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U z 2022r. poz. 1518)
- [6] rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Dz. U. z 2003 nr 120 poz. 1126)
- [7] Katalog Powtarzalnych Elementów Drogowych wydany przez Centralne Biuro Projektowo – Badawcze Dróg i Mostów w Warszawie
- [8] ustalenia z Inwestorem .

3. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO :

a) Lokalizacja inwestycji

Budowa drogi dla pieszych (chodnika) w ciągu drogi powiatowej nr 2420C Mogilno-Bielice. realizowana będzie w zakresie kilometrowym od km 1+017,50 do km 1+202,00. Droga dla pieszych projektowana jest po prawej stronie drogi w dowiązaniu do istniejącego chodnika z kostki betonowej - od ulicy Zacisze (na wysokości sklepu Szymański Meble), w miejsc. Świerkówiec .

Lokalizacja chodnika będzie wzdłuż przeciwskarpy rowu drogowego - w oddaleniu od granicy pasa drogowego o średniej odległości 0,30m . Chodnik nie będzie przylegać do krawędzi jezdni drogi powiatowej – będzie oddzielony płytkim rowem opływowym - w miejscu zgodnie z planem zagospodarowania terenu .

Określenie początku i końca projektowanej drogi dla pieszych (chodnika)

Początek chodnika km 1+017,50 strona prawa - zaczyna zjazdem na ulicę Zacisze z dowiązaniem do istniejącego chodnika od Mogilna .

Koniec chodnika km 1+202,00 - stanowi początek zjazdu na ulicę Klonową (dz.ew. ul. Klonowej 141/2) .

Projektowana droga dla pieszych (chodnik) jest zlokalizowana w pasie drogowym drogi powiatowej nr 2420C , na działce o numerze ewidencyjnym 135/2 obręb Świerkówiec [0045] , KW BY1M/00029128/0 .

Działka nr 135/2 stanowi drogę powiatową nr 2420C relacji Mogilno-Bielice własności Powiatu Mogileńskiego. Zarząd Dróg Powiatowych w Mogilnie prowadzi władztwo publiczne dla ciągu drogi powiatowej 2420C i jest uprawniony statutowo do wykonywania wszelkich działań zdefiniowanych w art. 4 pkt.17-21 (ustawy o drogach publicznych Dz. U. z 2025r. poz.889 tj.) pojęć budowy, przebudowy, remontu, utrzymania, organizacji i ochrony drogi.

Zasadniczym zadaniem projektowanej budowy drogi dla pieszych jest możliwość bezpiecznego przeprowadzenia pieszych w rejon osiedla domów jednorodzinnych zlokalizowanych przy ulicach Zacisze i Klonowej z obszaru ulicy W.Witosa. Chodnik jest projektowany na pograniczu miejscowości Świerkówiec na włączeniu do miasta Mogilna. Budowa drogi dla pieszych ma na celu poprawę bezpieczeństwa zarówno pieszych jak również zmotoryzowanych uczestników drogi w obszarze przy którym trwa ekspansywna budowa domów jednorodzinnych .

Przy istniejącym dużym natężeniu ruchu kołowym stwarza to duże ryzyko wypadkowe dla pieszych a więc budowa chodnika po prawej stronie ciągu drogowego uporządkuje ruch pieszych oraz w zdecydowany sposób poprawi ich bezpieczeństwo .

b) PROJEKT OBEJMUJE WYKONANIE NASTĘPUJĄCYCH ROBÓT PODSTAWOWYCH:

- ⇒ odtworzenie trasy w terenie równinnym wraz z inwentaryzacją geodezyjną powykonawczą ,
- ⇒ rozbiórka elementów betonowych, bitumicznych i z kruszywa z załadunkiem, odwozem i utylizacją,
- ⇒ wykonanie robót ziemnych (zdjęcie darniny, koryto pod chodnik , krawężnik, opornik, obrzeże, zjazdy , pobocze od strony ogrodzeń i rów opływowy),
- ⇒ ustawienie krawężnika betonowego najazdowego 15x22cm oraz obramowanie chodnika i zjazdów obrzeżem betonowym 8x30 cm i opornikiem 12x25 cm na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15 ,
- ⇒ wykonanie warstwy odsączającej z piasku grub. 10cm pod chodnik ,
- ⇒ wykonanie stabilizacji podłoża cementem C1,5 /2,0 grub.20 cm , warstwa wzmacniająca na zjazdach ,
- ⇒ wykonanie podbudowy grub.15 cm z betonu C8/10 na zjazdach
- ⇒ wykonanie podbudowy grub. 20cm z kruszywa 0/31,5 mm przy krawężniku najazdowym na szer. 30 cm ,
- ⇒ chodnik należy wykonać w technologii kostki betonowej wibroprasowanej koloru szarego gr.6cm na podsypce technologicznej cementowo-piaskowej gr.5cm,
- ⇒ zjazdy należy wykonać (na podbudowie z betonu C8/10 gr.15cm), z kostki betonowej wibroprasowanej koloru antracyt - gr.8cm na podsypce technologicznej cementowo-piaskowej gr.5cm,
- ⇒ wykonanie zjazdu nr 3 z kostki kamiennej 4/6 szarej na podsypce technologicznej cementowo-piaskowej gr. 5cm ,
- ⇒ zjazdy od strony posesji ograniczone opornikiem betonowym 12x25 na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15,
- ⇒ zjazdy od strony jezdni drogi powiatowej ograniczone krawężnikiem najazdowym 15x22 na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15,
- ⇒ odtworzenie nawierzchni jezdni przy krawężniku najazdowym (zjazdy), na szerokości 0,50m , grub. podbudowy 20cm, jezdni z betonu asfaltowego AC 11S gr.6cm ,
- ⇒ regulacja wysokościowa studni telekomunikacyjnej (studnia SERV-NET),
- ⇒ roboty porządkowe.

4. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA

Zasadniczym zadaniem projektowanej budowy drogi dla pieszych , jest budowa nawierzchni z kostki betonowej w miejscu nawierzchni gruntowej , z przebudową istniejących zjazdów do posesji oraz na drogę dojazdową stanowiącą ul. Zacisze . Zjazdy są o zróżnicowanej nawierzchni . Projektowany chodnik będzie przebiegał w oddaleniu od jezdni. Droga dla pieszych będzie zlokalizowana wzdłuż ogrodzeń nieruchomości w odległości do 0,52m od granicy pasa drogowego . Drogę dla pieszych będzie oddzielał od krawędzi jezdni drogi powiatowej 2420C istniejący wypłycony - rów opływowy .

Na trasie drogi dla pieszych nie ma drzew .

Droga, na której projektowany jest chodnik tworzy ważny ciąg komunikacyjny - klasa drogi G -główna , stanowi połączenie między miejscowościami powiatową Mogilno z kierunkami od strony drogi krajowej Nr 15 w m. Kwieciszewo i połączenie z drogą wojewódzką Nr 262 kier. Orchowo.

Wzdłuż drogi na długości projektowanego chodnika jest zlokalizowana zabudowa mieszkaniowa budynków jednorodzinnych z tendencją rozwoju oraz salon meblowy .

Droga powiatowa na tym odcinku posiada przekrój drogowy z jezdnią bitumiczną o szerokości 6,00m , z obustronnymi poboczami gruntowymi.

5. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU

5.1. Założenia projektowe drogi dla pieszych (chodnika) :

- ⇒ szerokość rozgraniczenia pasa drogowego – istniejąca,
- ⇒ chodnik zlokalizowano w oddaleniu od jezdni - jest projektowany w odległości średnio 0,52m od granicy pasa drogowego ,
- ⇒ szerokość chodnika – **1,80m** (+ szerokość obustronnego obrzeża),
- ⇒ spadek chodnika jednostronny - **2,0%** w stronę pasa zielonego (między granicą a chodnikiem),
- ⇒ długość zjazdów zmienna - **do granicy pasa drogowego** ,
- ⇒ przecięcie krawędzi nawierzchni zjazdu i drogi zaprojektowano łukami odpowiednio **R4, R5, R6m** – wg PZT
- ⇒ regulacja pionowa studni telekomunikacyjnej – **szt.1** .

5.2. Projektowana konstrukcja chodnika ;

- nawierzchnia z kostki brukowej betonowej szarej grubości 6 cm,
- podsypka technologiczna cementowo-piaskowa grubość 5 cm,
- warstwa odsączająca grubość 10 cm.

5.3. Projektowana konstrukcja zjazdów ;

- nawierzchnia z kostki brukowej betonowej antracyt grubości 8 cm,
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 grubości 5 cm,
- podbudowa z betonu C8/10 grubości 15 cm,
- stabilizacja podłoża cementem C1,5/2 grubości 20 cm .

Długość zjazdów zaprojektowano do granicy pasa drogowego , szerokość zjazdów dostosowano do istniejącego zagospodarowania przyległego terenu - wykaz zjazdów - zał. nr 3 .

5.4. Projektowana konstrukcja nawierzchni jezdni do odbudowy przy krawężniku najazdowym

- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC/11S grubości 6cm, na szer. 0,50m
- podbudowa z kruszywa 0/31,5mm grubości 20 cm na szer. 0,30m
– wg obliczenia ilości robót - poz. 18 i 25

5.5. Sytuacja

Przebieg projektowanej drogi dla pieszych wskazany został na planie zagospodarowania terenu – rys. nr 2. Lokalizacja będzie w istniejącej szerokości pasa drogowego drogi powiatowej nr 2420C (dz. DP 135/2), chodnik zlokalizowano po stronie prawej , oddalono od krawędzi jezdni .

5.6. Niweleta

Budowę drogi dla pieszych zaprojektowano tak, aby niweleta (wyniesienie) chodnika nawiązywała płynnie do wysokości istniejących zjazdów , niwelety drogi i terenów przyległych. Krawężnik najazdowy - na zjazdach (15x22cm) - należy wynieść max. 4,0cm ponad krawędź jezdni bitumicznej.

Opornik (12x25cm) ustawić na zjazdach (od strony posesji),ustawiać równo z nawierzchnią zjazdów .

Krawężnik, obrzeże i opornik ustawiać na ławie betonowej z oporem, ława z betonu C 12/15 .

Chodnik należy ograniczyć obustronnie obrzeżem (8x25cm) ustawionym równo z nawierzchnią chodnika (bez wyniesienia nad chodnik),

Warstwy konstrukcyjne i spadek chodnika poprzeczny – 2,0% w stronę granicy pasa drogowego - wg PZT, przekroju konstrukcyjnego.

5.7. Przekrój poprzeczny chodnika, zjazdów

Szerokość chodnika 1,80m ,

pochylenie poprzeczne - jednostronne 2,0% ,

Od strony jezdni - na zjazdach wykonać krawężnik najazdowy (15x22)

Długość zjazdu do granicy pasa drogowego – wg tabeli zjazdów .

Przecięcie krawędzi nawierzchni zjazdu i drogi zaprojektowano łukami .

Istniejące zjazdy z kostki betonowej należy wykonać z nowej kostki z płynnym dowiązaniem wysokościowym do istniejącej nawierzchni (na posesji) w zjeździe .

Istniejący zjazd z kostki kamiennej (zjazd nr 3) , należy wykonać z nowej kostki kamiennej – poz.24 obl. ilości robót.

5.8. Roboty ziemne

Roboty ziemne będą polegać na zdjęciu warstwy darniny średniej grubości 15cm, wykonaniu odpowiedniej głębokości koryta pod drogę dla pieszych , obramowania, zjazdy.

5.9. Odwodnienie

Wody opadowe z powierzchni drogi dla pieszych zostaną sprowadzone poprzez spadki podłużne i poprzeczne w kierunku pobocza od strony nieruchomości .

5.10. Uzbrojenie terenu

W pasie drogowym występuje odcinkowo kabel telekomunikacyjny i napowietrzna linia telekomunikacyjna, przyłącza wodociągowe, sieć energetyczna oraz projektowane przyłącza kanalizacji sanitarnej , co wymaga szczególnej ostrożności podczas prowadzeniu robót ziemnych – załączono oświadczenie Inwestora.

Wykonawca robót zobowiązany jest do ścisłego przestrzegania zaleceń Inwestora, wykonania przekopów kontrolnych.

6. ORGANIZACJA RUCHU

Budowa drogi dla pieszych nie zmieni warunków ruchu drogowego na drodze i na skrzyżowaniach z innymi drogami . Istniejące oznakowanie pionowe i poziome jest wystarczające dla zapewnienia bezpieczeństwa ruchu. Nie przewiduje się innych zmian stałej organizacji ruchu drogowego.

Czasową organizację ruchu na czas budowy zobowiązany jest opracować wykonawca robót budowy drogi dla pieszych .

7.WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Projektowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko i zdrowie ludzi, budowa drogi dla pieszych poprawi bezpieczeństwo ruchu pieszych , wjazdu i wyjazdu na posesje zabudowane przylegające do pasa drogowego i na tereny osiedla domów jednorodzinnych w tym obszarze .

Budowa drogi dla pieszych nie będzie negatywnie wpływać na otaczający teren, droga dla pieszych o nawierzchni twardej zmniejszy poziom hałasu. Realizacja przedsięwzięcia wpłynie na bezpieczeństwo ruchu pojazdów, nie spowoduje zwiększenia rodzaju i ilości zapylenia w stosunku do stanu obecnego. Wody opadowe z powierzchni chodnika zostaną sprowadzone poprzez spadki podłużne i poprzeczne – wg PZT , zgodnie z ukształtowaniem terenu .

Nadal pozostanie zachowane powierzchniowe odwodnienie przedmiotowego pasa drogowego . Inwestycja będzie realizowana w sposób bezpieczny dla środowiska tak, aby walory naturalne otaczającego terenu nie zostały zniszczone.

Inwestycja położona jest poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm). Prawidłowo prowadzone prace, pod stałym nadzorem budowlanym, przy użyciu odpowiedniego sprzętu sprawnego technicznie nie będą stanowić zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego. Zaprojektowana geometria drogi dla pieszych , będzie optymalna przy ograniczonym wpływie na środowisko naturalne.

Wykonana budowa nie wpłynie negatywnie na środowisko przyrodnicze oraz na

zabudowę wzdłuż niej zlokalizowaną. Ciąg budowanej drogi dla pieszych zostanie dostosowany wysokościowo do istniejącej niwelety istniejących przebudowywanych zjazdów oraz do niwelety jezdni drogi powiatowej .

Roboty brukarskie będą prowadzone w istniejącym pasie drogowym drogi powiatowej nr 2420C. Nie nastąpi zajęcie gruntów obcych.

Żadnych skutków zagrożenia środowiska nie przewiduje się.

8. CHARAKTERYSTYKA ARCHEOLOGICZNA

Teren objęty projektowaną inwestycją nie jest położony na obszarze ścisłej ochrony konserwatorskiej i archeologicznej. Jednakże w przypadku natrafienia podczas prac ziemnych na jakiekolwiek znaleziska archeologiczne, należy wstrzymać prace i uzgodnić dalsze działania z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Toruniu, Delegatura w Bydgoszczy.

9. INFORMACJA dotycząca wpisu działki lub terenu objętego inwestycją do rejestru zabytków , podleganiu ochronie konserwatorskiej lub podleganiu ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Teren objęty inwestycją nie jest wpisany do rejestru zabytków , nie podlega ochronie konserwatorskiej lub ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

10. EKSPLOATACJA GÓRNICZA , ZAGROŻENIE POWODZIĄ

Teren inwestycji nie znajduje się na obszarze górniczym w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994r. Prawo geologiczne i górnicze, a zatem nie jest narażony na szkodliwe wpływy robót górniczych.

Wymieniony teren nie jest strefą przepływów zebrań powodziowych i nie leży w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią.

11. UWAGI KOŃCOWE

Prace budowy drogi dla pieszych (chodnika) należy wykonać według obowiązujących norm i przepisów oraz zgodnie z wymaganiami zawartymi w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót.

Wszystkie materiały stosowane do realizacji przedsięwzięcia muszą być zgodne z wymogami art. 10 Prawa budowlanego (posiadać odpowiednie świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie).

O terminie rozpoczęcia prac należy powiadomić wszystkich gestorów istniejących sieci na 14 dni przed planowanym rozpoczęciem prac.

Prace ziemne w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącą siecią uzbrojenia terenu należy prowadzić ręcznie z zachowaniem ostrożności.

Istniejące uzbrojenie podziemne należy starannie zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

W przypadku natrafienia na przewody lub urządzenia sieci uzbrojenia terenu nie naniesione na podkładzie mapowym należy zawiadomić natychmiast właściwą jednostkę branżową.

Należy zwrócić szczególną uwagę na znaki geodezyjne podlegające ochronie prawnej, w przypadku uszkodzenia niezwłocznie powiadomić Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Mogilnie .

Na czas robót musi być sporządzony projekt czasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia robót .

Do wykonywania prac można przystąpić po wykonaniu oznakowania i zabezpieczenia robót zgodnie z projektem tymczasowej organizacji ruchu i zgłoszeniu jej wprowadzenia i odebraniu przez odpowiednie organy zarządzające ruchem.

Po zakończeniu robót teren budowy i tereny sąsiednie należy doprowadzić do należytego stanu i porządku.

Opracowała


inż. Krystyna Gołaszewska